Justitsministeriets genpa

28.SEP.1987*028676

Akt: Skab nr. AN 227
(udfyldes af dommerkontoret)

Advokaterne
HENRIK KLOUGART KRISTEN MIKÉL JENSEN
møderet for landsret

Tidl. Emil Petersen og Henrik Klougart

Vesterbrogade 16, 8722 Hedensted
Tlf. nr. (05) 89 13 11

J 12.338 /gh

Parcel af matr. nr. 1-f Hedensted by, Hedensted.

E N D E L I G T S K Ø D E

Underskrevne Jens Chr. Østergaard, Nyboesgade 5, 8722 Hedensted sælger, skøder og endeligt overdrager herved til medunderskrevne

Hedensted kommune,
Niels Espesvej 8, 8722 Hedensted

den mig ifølge tinglyst adkomst tilhørende parcel benævnt som parcel nr. 2 af matr. nr. 1-f Hedensted by, Hedensted af areal i henhold til rids udarbejdet af landinspektør Axel Blok, Horsens 458 m^2.

For overdragelsen er aftalt følgende nærmere vilkår:

1.

Parcellen, der er et ubebygget areal, sælges således den er og forefindes og som beset af køber med de på parcellen værende hegn, træer og plantninger.

DSS 88309913
55_AB_153
Bulk Sort / Hvid
704042

Jypa A/S Viby J

2.

Overtagelsesdagen er fastsat til den 1. juli 1987 fra hvilken dato parcellen har henligget for købers regning og risiko i enhver henseende.

Overtagelsesdagen er tillige skæringsdato for alle af det solgte gående skatter og afgifter.

3.

Købesummen er aftalt til kr. 60.838,00, hvilke sekstitusinde ottehundredeogtretiotte kroner er berigtiget ved kontant betaling på overtagelsesdagen.

Købesummen fremkommer således:

458 m^2 á kr. 111,00 pr. m^2 eller i alt	50.838,00 kr.
Erstatning for ulemper ved udkørsel til Østre Ringgade	10.000,00 kr.
Købesum i alt	60.838,00 kr.

4.

Såfremt parcellens areal ændres i forbindelse med udstykningen, reguleres købesummen kontant i forhold hertil.

5.

Det er mellem parterne aftalt, at køber for max. kr. 5.000,00 etablerer raftehegn ved det nordøstlige skel.

6.

Parcellen sælges med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed den har tilhørt sælger og tidligere ejere, og køber er indforstået med at respektere de servitutter, der i anledning af udstykningen måtte blive pålagt parcellen.

7.

Sælger erklærer på tro og love, at der ikke på parcellen

Justitsministeriets genpartspapir

findes skov eller fredskovspligtigt areal.

Parterne erklærer endvidere, at den aftalte købesum svarer til parcellens værdi i handel og vandel.

8.

I medfør af § 8 stk. 2 i lov om sommerhuse og campering erklærer underskrevne køber, at parcellen er købt i erhvervsøjemed til offentlige formål.

9.

Nærværende skøde begæres tinglyst med frist til udstykning, og sælger giver ved sin underskrift på nærværende skøde advokat Kr. Mikél Jensen og/eller advokat Henrik Klougart, begge Hedensted fuldmagt til at betegne den omhandlede parcel endelig matrikulært.

10.

Omkostningerne ved nærværende skøde og udstykning betales alene af køber.

Omkostningerne ved parcellens frigørelse for pantegæld betales alene af sælger.

Hedensted, den 18/9-87

Som køber: **Hedensted Byråd**
8722 Hedensted

Helge Nielsen / S. E. Andersen

Hedensted, den 31.8.1987

Som sælger: Jens Christensen

Til vitter-

Jypa A/S Viby J

lighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed samt underskriverens myndighed for så vidt angår sælger:

Navn: Gitte Hansen
Stilling: kontorassistent
Bopæl. Hedensted

Navn: Lene Banke
Stilling: kontorassistent
Bopæl: Hedensted

~~Forannævnte areal ses ikke at være selvstændig matrikuleret eller vurderet:~~
~~Matr. nr. _____ er noteret som landbrug~~
HEDENSTED EJENDOMSSKATTEKONTOR, d. 16/9 87
Inge Willadsen

INDFØRT I DAGBOGEN FOR RETTEN I HORSENS, 3. AFD.
28 SEP. 1987

LYST
Skødet er endeligt.
Kalbe nedlagt i akt.
Foreløbig indført m. frist til 1/5-1988 til end. udstykning.
anm.: Parcellen ses ikke frigjort for pantegæld.

Genpartens rigtighed bekræftes

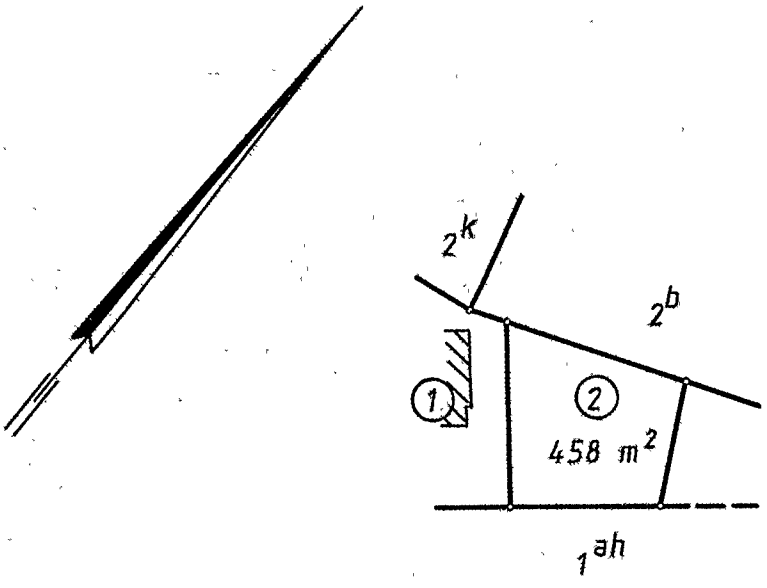
Dokumentet skal fremsendes til fornyet tinglysning inden fristens udløb, i modsat fald betragtes dokumentet som ikke længere tinglyst.

RETTEN I HORSENS
Tinglysningsafdelingen 25/4-1988.
Fristen forlænget til 1/11-88.
Foranst. rekvisition opretholdes.

Fristen forl. til 1/5 1989
d. 26/7-88
(ikke på org. dok.)

Akt: Skab nr.

(udfyldes af dommerkontoret)



Justitsministeriets genpartkalkerlærred. Til kort

Navn Landinspektør

mtr. nr. 1-f Hedensted by, Hedensted.

attesteres herved. Horsens d. 19. aug. 1987

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Bestillings-formular

Y - 1 fløj

Den danske Landinspektørforening Blanket nr. 282

Pcl. 2 af
matr. nr. 1-f
Hedensted by, Hedensted

Rids udfærdiget i anledning af tinglysning.

1:1000
Jr.nr. 5433

Horsens den 19. aug. 1987

Landinspektør

Landinspektør Axel Blok
Abildstrups Eftf.
Søndergade 18-20 8700 Horsens Tlf. 05 - 62 53 55

Til vitterlighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed samt underskriverens myndighed:

Navn: Gitte Hanser
Stilling: kontorassistent
Bopæl: Hedensted

Navn: Ulla Gadeberg
Stilling: kontorassistent
Bopæl: Horsens

Ifølge landbrugsministeriets godkendelse af 15/8 1988 udgør arealet af matr. nr. 1 FA Hedensted ejerlav 1158 m².

Ejendommen, der ikke er særskilt vurderet, er ved samme app. udgået af matriklen og sammenlagt med 1 AH, Hedensted.

HEDENSTED EJENDOMSSKATTEKONTOR, d. 25/8 1988

Ingrid Hansen

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETTEN I HORSENS
- 1 SEP. 1988

LYST
Endeligt indført.
Forøvrigt ikke anmærkning ophæves.

Hannah Holmberg
ass.

Gennemsigtighed bedre

Jypa A/S Viby J

1376

Friedrich Hornung
222

Justitsministeriets genpa

Akt: Skab nr. AB-153
(udfyldes af dommerkontoret)

C,

01.SEP1988*023521

Den omhandlede parcel er nu i henhold til Matrikeldirektoratets skrivelse af 15. august 1988 matrikuleret som matr. nr. 1-fa Hedensted by, Hedensted af areal 458 m^2, som i forbindelse med udstykningen er sammenlagt med matr. nr. 1-ah Hedensted by, Hedensted og herefter udgået af matriklen.

Hedensted, den 18. august 1988

Kr. Mikel Jensen

Til vitterlighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed samt underskriverens myndighed:

Navn: Gitte Hansen
Stilling: kontorassistent
Bopæl: Hedensted

Navn: Ulla Gadeberg
Stilling: kontorassistent
Bopæl: Horsens

Ifølge landbrugsministeriets godkendelse af 15/8 1988 udgør arealet af matr. nr. 1 FA Hedensted ejerlav 458 m².

Ejendommen, der ikke er særskilt vurderet, er ved samme app. udgået af matriklen og sammenlagt med 1 AH, Hedensted.

HEDENSTED EJENDOMSSKATTEKONTOR, d. 25/8 1988

Ingrid Hansen

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETTEN I HORSENS
- 1 SEP. 1988

LYST.
Endeligt indført.
Foranstående aftaleskøde ophæves.

Hannah Holmberg
ass.

Ejerpantebrevsgæld bel[illegible]

Jypa A/S Viby J

1376

Richard Holmboe
cc:

Mtr. nr., ejerlav, sogn: (i København kvarter) eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

1 ah Hedensted by og sogn

Stempel: 25 kr. ooøre

Akt: Skab L nr. 479. (udfyldes af dommerkontoret)

Købers / Kreditors } bopæl:

Anmelder:

Gade og hus nr.:

/sp
j. 445

08500 30.AUG 1971

Landsretssagfører
Emil Petersen
8722 Hedensted
Tlf. 05-891311

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Genpart

D E K L A R A T I O N.

Undertegnede

1) Hedensted kommune, der er ejer af ejendommene:
matr.nr. 1 ah Hedensted by og sogn
" " 8 ed " " " "
" " 8 eg " " " "
" " 8 ee " " " "
" " 8 ea " " " "
" " 8 eb " " " "
" " 8 ec " " " "
Cg Rier. " " 7 e " " " "
" udgår 5 bs Rimmerslund, Hedensted sogn,
" " 5 br " " "
" " 5 bo " " "
" " 5 bk " " "
" " 5 v " " "
" " 11 a " " "

2) kommunaldirektør Vilh. Lønvig, der er ejer af ejendommen:
matr.nr. 5 bq Rimmerslund, Hedensted sogn,

3) gårdejer Jens Ringive, Hedensted, der er ejer af ejendommen:
matr.nr. 25 8h a Hedensted by og sogn,

4) gårdejer Peter Jakobsen, Hedensted, der er ejer af ejendommen:
matr.nr. 17 a Hedensted by og sogn,

5) gårdejer Gunnar Møller, Hedensted, der er ejer af ejendommen:
matr.nr. 8 a Hedensted by og sogn,

deklarerer herved for os og efterfølgende ejere af de nævnte ejendomme, at ejendommene skal tåle, at kloakledningen i den af landvæsenskommissionen approberede skikkelse, som er nærmere

Bestillingsformular C

Jensen & Kjeldskov A/S, København

angivet på vedhæftede tegningm nedlægges over ejendommene.

Kloakken skal henligge uforstyrret og de dertil berettigede skal til enhver tid have ret til eftersyn og rensning samt til at foretage reparations- og vedligeholdelsesarbejder.

Det er forbudt inden for en afstand af 2 m til hver side af kloakkens midtlinie at foretage bebyggelse eller beplantning med træer eller buske med dybtgående rødder.

Eventuel erstatning for ulemper eller skader hidrørende fra fremtidige eftersyns- eller reparationsarbejder fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af uvildige mænd udmeldt af retten.

Med hensyn til de ejendommene påhvilende byrder og servitutter henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Nærværende deklaration vil være at tinglyse forud for al pantegæld.

Påtaleberettiget er kommunalbestyrelsen for Hedensted kommune.

Hedensted, den 23. juni 1971

KOMMUNALBESTYRELSEN
8722 Hedensted

Hans Axelsen

Vilh. Lønvig
kommunaldirektør
Hedensted

Jens Ringive

G. Møller

P. Jacobsen

Nærværende deklaration kan i henhold til landvæsenskommissionskendelse tinglyses forud for al pantegæld.

LANDVÆSENSKOMMISSIONEN
for Vejle Amtsrådskreds
2. område
(Adr.Herredsretten,Horsens,
tlf. 2.13.oo)

den 25. august 1971

p.k.v.

J. Bruun,
sekr.

Indført i dagbogen for Vejle herredsret
den 30/8 1971
Lyst: Tingbog. Ledmoted
Akt: Skab L nr. 479

Genpartens rigtighed bekræftes
Dommeren i Vejle herredsret.

Stempel

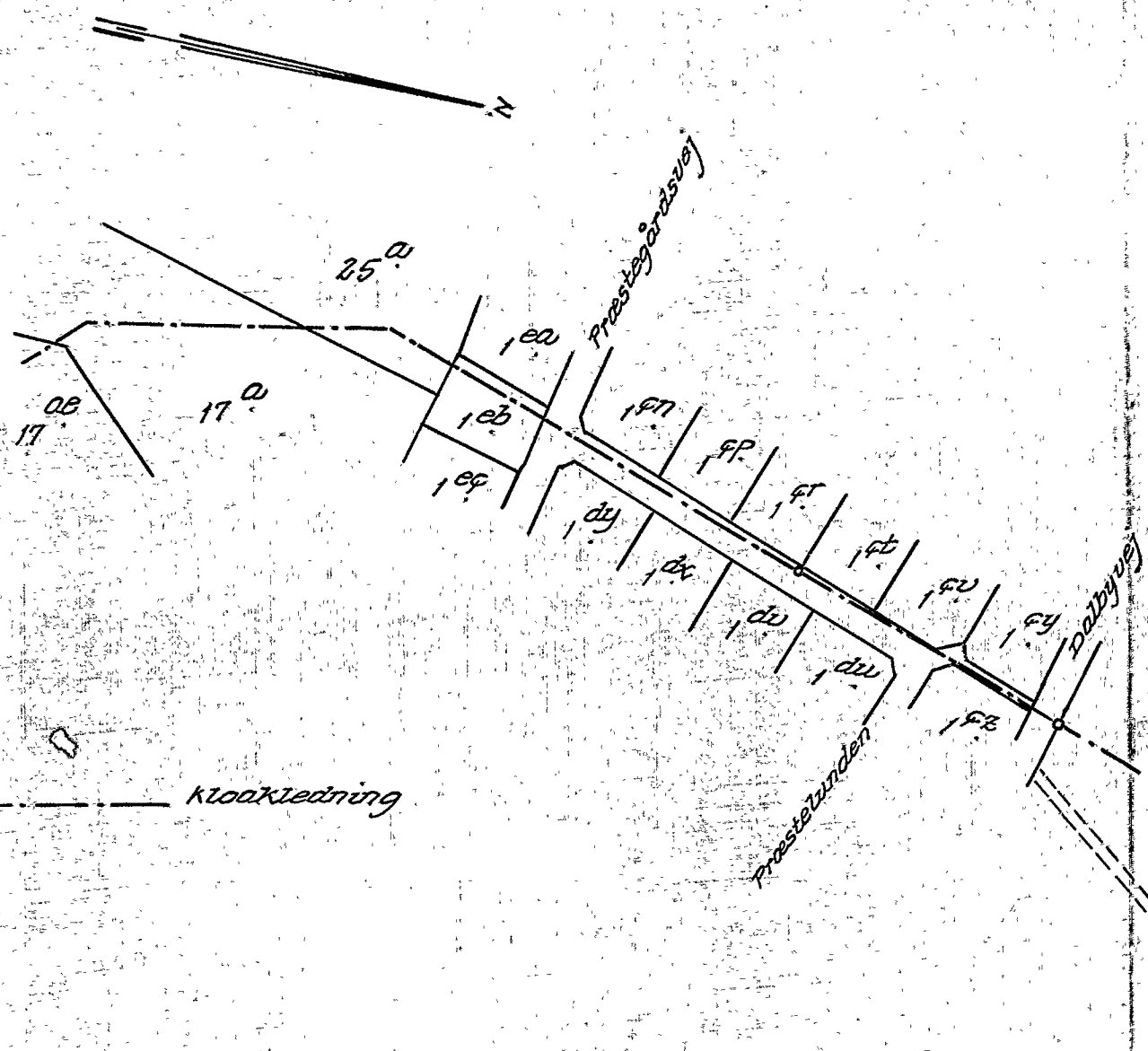
Kort forvist.

Afvist fra tingbogen f.s.v. angår 8 ejc. der er udgået af matriklen.

Afvist f.s.v. ang. 5 ejs. der er udgået af matriklen.

Stempel

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)



——————— Kloakledning

1:2000

Matr. nr. 8a, 1ah m.fl.

Hedensted by og sogn

Udfærdiget i anledning af tinglysning i året 1970.

Horsens i november 1970.

Axel Blok
landinspektør

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
mtr. nr. 8a m.fl. Hedensted by og sogn
attesteres herved. Horsens d. 3. november 1970.
Navn: Axel Blok

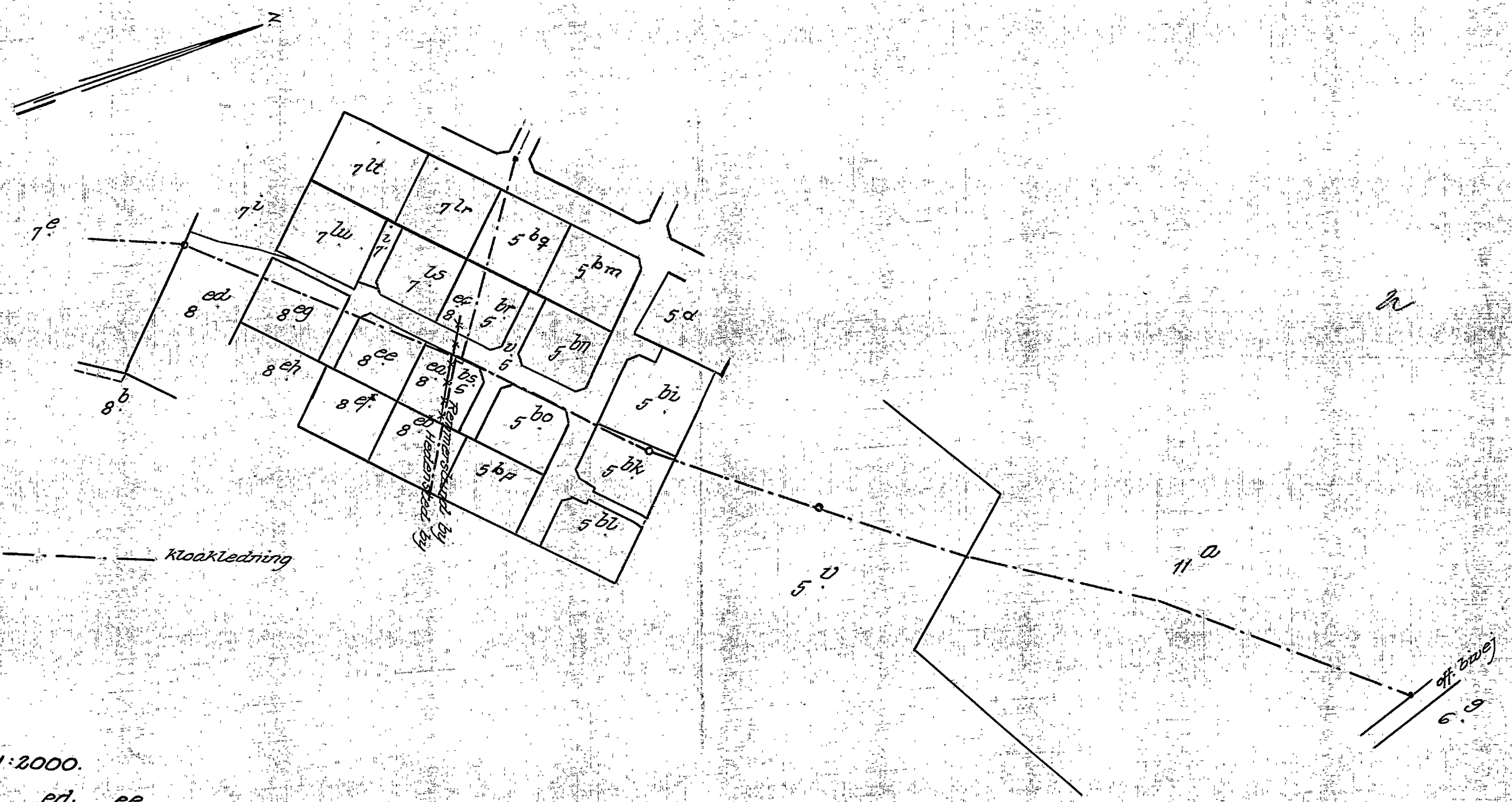
Justitsministeriets genpartskalkerierred. Til kort.

Bestillings-formular
Y-2 fløj

Jensen & Kjeldskov A/S

Akt: Skab nr.

(udfyldes af dommerkontoret)



1:2000.

Matr. nr. 8ed, 8ee m.fl.
Hedensted by og sogn
Matr. nr. 5bk, 11a m.fl.
Remmerslund by, Hedensted sogn

Udfærdiget i anledning af tinglysning i året 1970.

Horsens i november 1970.

Axel Blok
landinspektør

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
matr. nr. 8ed m.fl. Hedensted by og sogn, 11a m.fl. Remmerslund by, Hedensted sogn
attesteres herved. Horsens d. 2. november 1970.

Navn: Axel Blok

Justitsministeriets geoparkkalkarlærred. Til kbr.

Bestillings-formular Y-2 fløj

Jensen & Kjeldskov A/S
r.t.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m m. (vedr fast ejendom)

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 7 i, 8 ed, 1 ah Stempel: kr.
(i København kvarter) 7 e og 8 a, Hedensted
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, by og sogn.
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab A B nr. 153
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers / Kreditors } *bopæl:*

Gade og hus nr.:
000600 *06.JAN 1977

Anmelder:
Hedensted Byråd
8722 Hedensted

HEDENSTED KOMMUNE VEJLE AMT.

PARTIEL BYPLANVEDTÆGT NR. 13 FOR DEL AF HEDENSTED BY.

I medfør af byplanloven (lovbekendtgørelse nr. 63 af 2o. februar 197o) fastsættes følgende bestemmelser for del i § 1 nævnte område i Hedensted Kommune.

§ 1. BYPLANVEDTÆGTENS OMRÅDE

Området begrænses som vist på vedhæftede kortbilag og omfatter en del af matr.nre. 7i, 8ed, 1ah, 7e og 8a Hedensted by og sogn, samt alle parceller der efter den 6/9 1976 udstykkes fra de nævnte ejendomme.

§ 2. OMRÅDETS ANVENDELSE

stk. 1. Arealet opdeles i områderne I, II og III, der reserveres til følgende formål:

I : Grønt område.
Området anvendes til offentlig parkområde uden bebyggelse af nogen art.

II : Offentlig område.
Området anvendes til brug for offentlig institutionsbyggeri med vægten lagt især på plejehjemsbyggeri.

III : Åben og lav boligbebyggelse, se stk. 2, 3, 4, og 5.

stk. 2. Områderne må med nedennævnte undtagelse kun anvendes til boligformål, og der må kun opføres åben og lav boligbebyggelse. Bebyggelsen må kun bestå af fritliggende parcelhuse.

stk. 3. På hver ejendom må kun opføres eller indrettes én bolig for én familie.

stk. 4. Der må ikke inden for området udøves nogen art af virksomhed, som ved støv, røg, lugt, støj, rystelser eller ved sit udseende efter byrådets skøn er til gene for de omboende. Det er tilladt, at der på ejendomme drives sådan virksomhed, som almindeligvis udføres i beboelseslejligheder eller beboelseshuse, når virksomheden drives af den, der bebor den pågældende bolig, og når virksomheden efter byrådets skøn drives på en sådan måde, at ejendommens karakter af beboelsesejendom ikke forandres,

Bestillingsformular C

Jensen & Kjeldskov A/S, København

(herunder ved skiltning og lignende), kvarterets præg af boligkvarter ikke brydes, eller virksomheden ikke fremkalder behov for parkeringsmuligheder, som ikke er til stede for den pågældende ejendom.

stk. 5. Efter byrådets skøn kan der på enkelte grunde indrettes de for kvarterets daglige forsyning nødvendige butikker og indrettes lokaler for liberale erhverv o.l.

Bestemmelser for områderne.

stk. 6. Inden for byplanområdet kan opføres transformerstationer til kvarterets daglige forsyning, når de ikke har mere end 3o m^2 bebygget areal og ikke gives en højde af mere end 3 m over terræn, og når de udformes i overensstemmelse med den øvrige bebyggelse.

§ 3. VEJFORHOLD.

Der udlægges areal til følgende nye veje med retning og beliggenhed som vist på vedhæftede kortbilag:

Vej A-B i en bredde af 14 m
Vej A-C-D i en bredde af lo m
Vej C-E i en bredde af lo m
Sti E-F i en bredde af 4 m

§ 4. UDSTYKNINGER.

stk. 1. Udstykninger i område III må kun foretages efter de retningslinier, som fremgår af vedhæftede kortbilag, idet ingen grund må udstykkes med mindre størrelse end 7oo m^2 (eksklusive eksisterende og udlagt vejareal).

§ 5. BEBYGGELSENS OMFANG OG PLACERING I OMRÅDE III

stk. 1. Bygninger må ikke opføres med mere end én etage med udnyttet tagetage. En eventuel kælder må ikke have loftet beliggende mere end o.5o m over terræn.

stk. 2. Ingen bebyggelse må placeres nærmere end lo m fra vejens midtlinie. Ved vejskæringer pålægges oversigtsservitut efter kommunens anvisninger.

§ 6. BYPLANVEDTÆGTENS OVERHOLDELSE.

Før noget byggeri påbegyndes eller en ejendom hidtidige anvendelse ændres, skal der - medmindre byrådet ansøges om godkendelse i henhold til byggelov-

givningen - forelægges byrådet tegninger, der viser grunden og dens omgivelser samt bygningernes beliggenhed på grunden og deres størrelse, form og indretning, ligesom den påtænkte anvendelse af bygningerne og grunden skal oplyses, således at byrådet kan påse overensstemmelse med byplanvedtægten.

§ 7. PÅTALERET

Påtaleret ifølge nærværende byplanvedtægt har alene Hedensted byråd.

§ 8. DISPENSATIONER FRA OG ÆNDRINGER I BYPLANVEDTÆGTEN

Mindre betydende lempelser af bestemmelserne i nærværende byplanvedtægt kan indrømmes af byrådet, såfremt karakteren af det kvarter, som byplanen søger at skabe eller fastholde, ikke derved ændres.

Ændringer i byplanvedtægten kan ske efter byrådets vedtagelse og med miljøministeriets godkendelse efter reglerne om vedtagelse og godkendelse af nye byplaner.

VEDTAGELSES- OG STADFÆSTELSESPÅTEGNING.

Således vedtaget af Hedensted byråd.

Hedensted, den 6/9 1976

Hedensted Byråd
8722 Hedensted

sign. Helge Nielsen / sign. Vilh. Lønvig

I medfør af § 1 i lov om byplaner (lovbekendtgørelse nr. 63 af 2o. februar 197o) godkendes foranstående af Hedensted Byråd vedtagne forslag til partiel byplanvedtægt nr. 13 for del af Hedensted by.

PLANSTYRELSEN
Holbergsgade 23
1o57 København K. 10 DEC. 1976

sign. Hans Bendixen
Hans Bendixen
Arkitekt

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR HORSENS BY- OG HERREDSRET
3. AFDELING

-6 JAN. 1977

LYST

Erik Thomsen
Genpartens rigtighed bekræftes

Erik Thomsen

Akt: Skab nr.

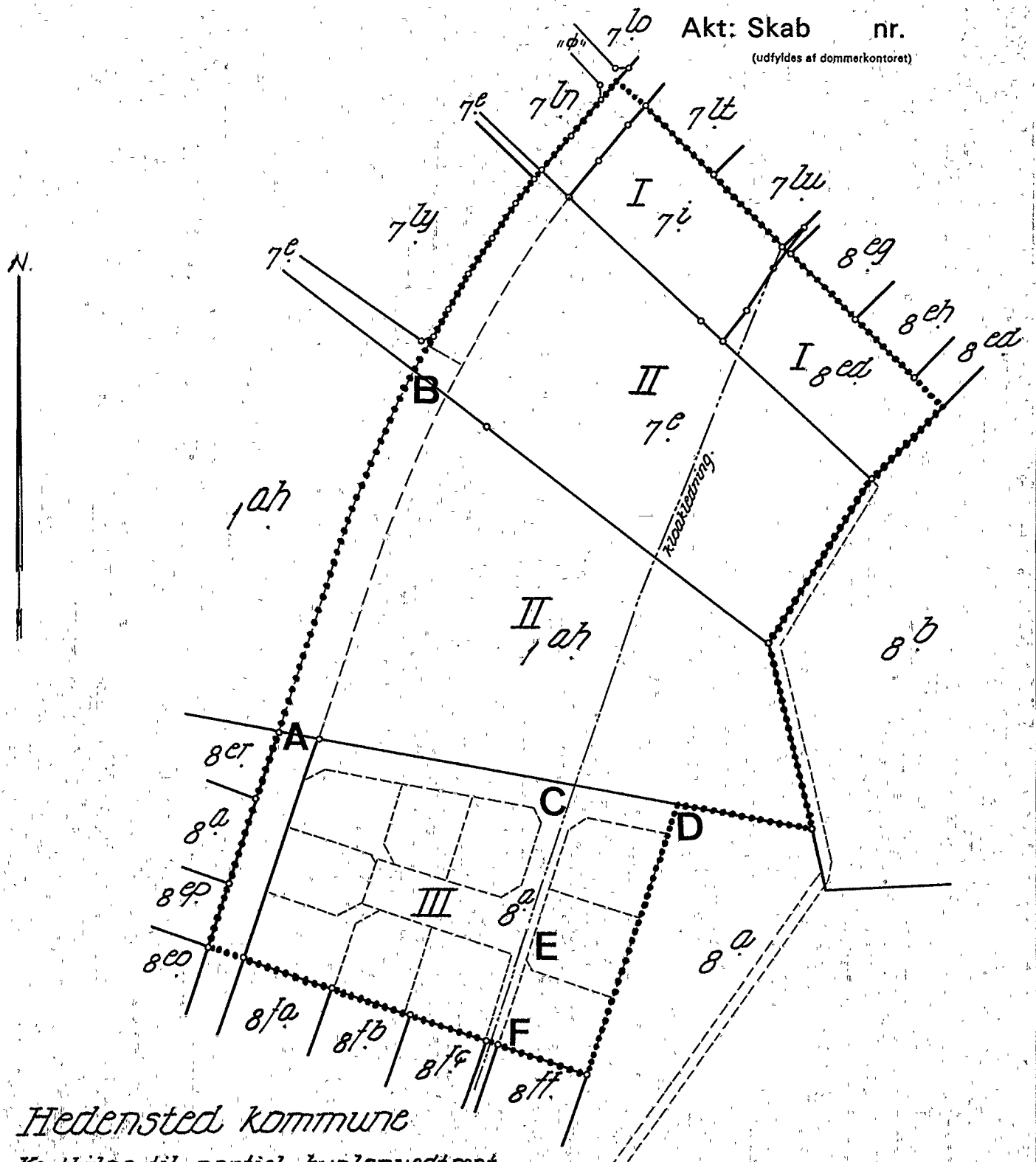
(udfyldes af dommerkontoret)

Justitsministeriets genpartkalketmærked. Til kort.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 7i, 8ed, 7e, 1ah, 8a Hedensted by og sogn Skal Blad

attesteres herved Horsens d. 21.12. 19 76. Navn



Hedensted kommune

Kortbilag til partiel byplanvedtægt nr. 13 for Hedensted by.

..... Områdegrænse.

I : Grønt område
II : Offentlig område
III : Åben og lav boligbebyggelse.

1:2000

100 0 100 200 m.

Bestillings-formular

Y - 1 fløj

Jensen & Kjeldskov A/S

7.L.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: (i København kvarter) eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

1ah, 8a HEDENSTED BY HEDENSTED SOGN HATTING HERRED- VEJLE AMT

Stempel: 25 kr.- øre

Akt: Skab AB nr. 153 (udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

022657 *07.JUL 1977

A. H. Petersen
LANDINSPEKTØR
Torstedallé 105, Torsted
8700 Horsens - Tlf. (05)62 64 44

Justitsministeriets genpartpapir Til lejekontrakter, servitutdokumenter o l, fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o l (vedr fast ejendom)

DEKLARATION

Undertegnede ejere af ejendommene matr. nr. 1ah og 8a HEDENSTED BY OG SOGN deklarerer hermed:

at de til enhver tid værende ejere er pligtige at drage omsorg for, at der på de på vedhæftede deklarationsrids med skravering viste oversigtsarealer hverken varigt eller midlertidigt anbringes genstande eller forefindes bevoksning af større højde end 1,00 m over en flade gennem de tilstødende vejbaners midterlinier.

samt at oversigtsarealernes terrænhøjde intet steds må ligge mere end 0,50 m over den før nævnte flade. Denne bestemmelse omfatter ikke sne.

Deklarationen tinglyses med prioritet forud for al pantegæld.

Påtaleberettiget er Hedensted Byråd som vejbestyrelse.

Som ejer af matr. nr. 1ah:
Hedensted, den.....1977

Helge Nielsen / Rytter Hansen
Hedensted Kommune

Som ejer af matr. nr. 8a:
Hedensted, den.....1977

sign.
Gunnar Møller

Foranstående deklaration godkendes herved i henhold til bestemmelserne i § 36 i lov nr. 287 af 26. juni 1975, kommuneplanloven. Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.
Hedensted Byråd, den 5. juli 1977

Helge Nielsen sign. / Vilh. Lønvig sign.

Bestillings-formular G

Jensen & Kjeldskov A/S, København

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR HORSENS BY- OG HERREDSRET
3. AFDELING

-7 JULI 1977

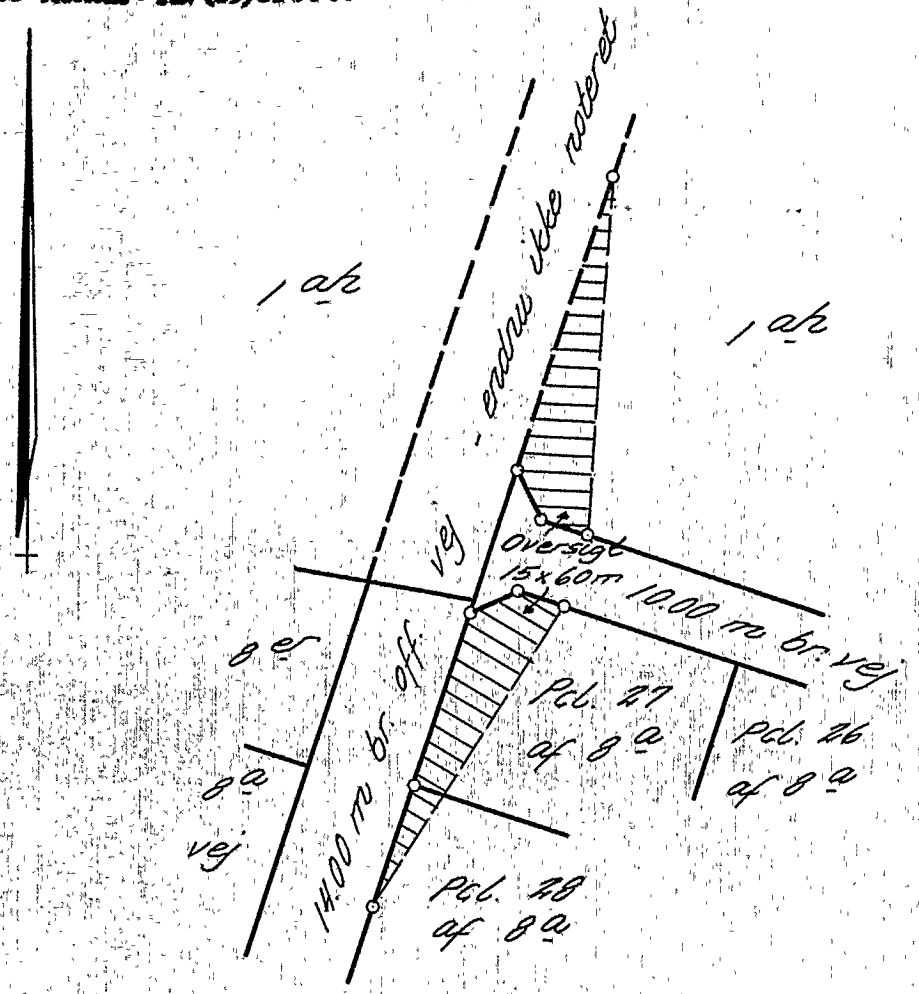
LYST

Erik Thomsen
Genpartens rigtighed bekræftes

J. nr. 2817

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

A. H. Petersen
LANDINSPEKTØR
Torstedallé 105, Torsted
8700 Horsens - Tlf. (05) 62 64 44



Rids i 1:1000 vedr.

mat. nr. 1 ak og 8 a Hedensted By og Sogn

Hatting Herred, Vejle Amt.

Udført i juni 1977 i anledning af tinglysning af deklaration om oversigt, som angivet med skravering.

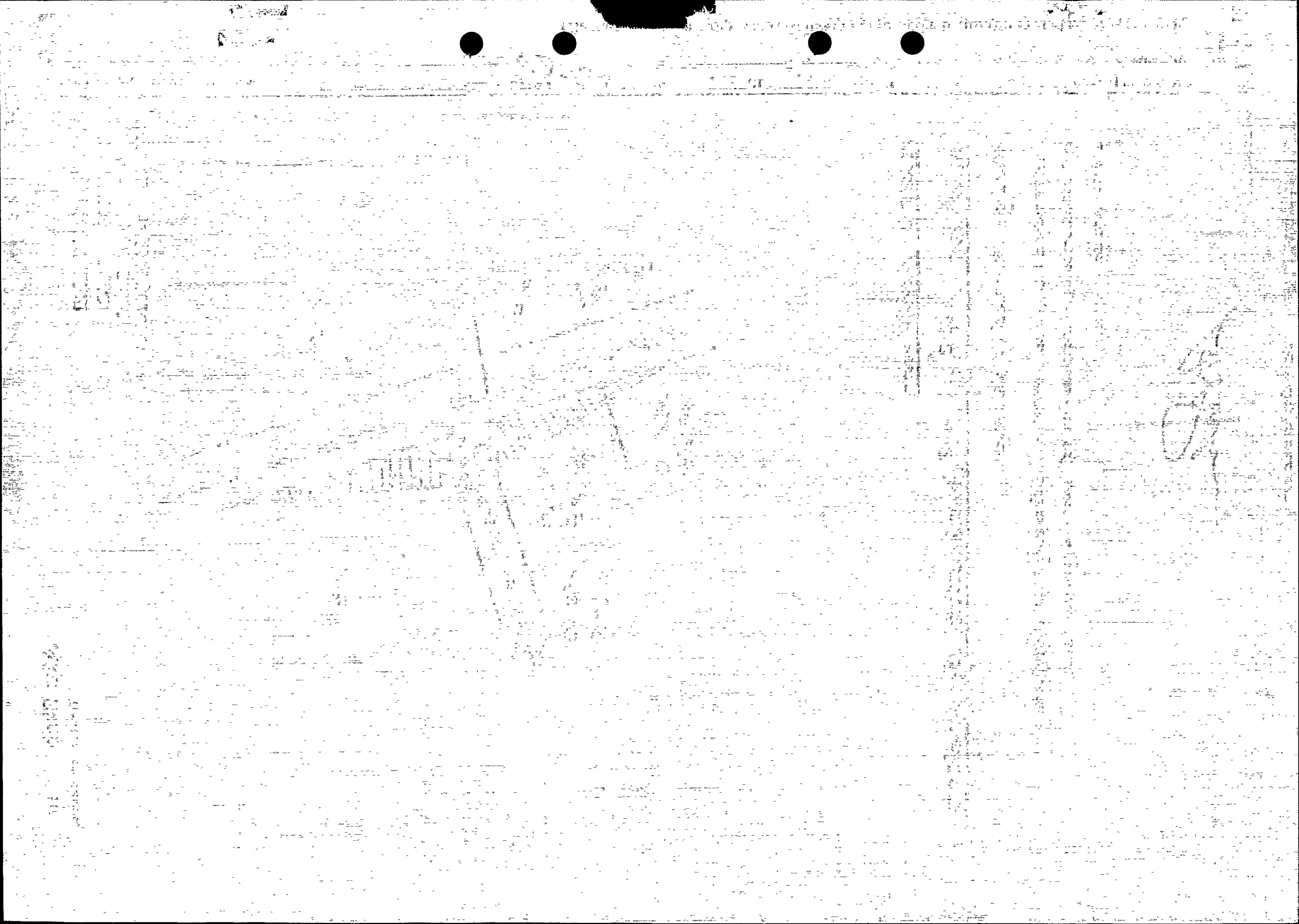
landinspektør

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
mtr. nr. 1 ak og 8 a Hedensted By og Sogn
attesteres herved. Horsens d. 10. juni 19 77
Navn A. H. Petersen landinspektør

Justitsministeriets genpartkalkørlærred Til kort.

Bestillings-formular Y - 1 fløj

Jensen & Kjeldskov A/S



Matr. nre. 1-eu og 7-e
Hedensted by, Hedensted.

Akt: Skab nr. AB 753
(udfyldes af dommerkontoret).

036200 *31.OKT 1983

Anmelder:
ADVOKATERNE
HENRIK KLOUGART + KR. MIKÉL JENSEN
Vesterbrogade 16 - 8722 Hedensted
Tlf. (05) 891311

D E K L A R A T I O N.

Undertegnede ejer af matr. nre. 1-eu og 7-e Hedensted by, Hedensted, begærer herved følgende bestemmelser tinglyst på matr. nre. 1-eu og 7-e Hedensted by, Hedensted, samt parceller heraf:

§ 1.

Den på vedlagte rids udfærdiget af landinspektør Axel Blok viste vej, der er indrammet med rødt, skal tjene som adgangsvej for den med grønt indrammede ejendom, pcl. 2 af matr. nr. 7-e, hvorpå der er opført boliger af Ensomme Gamles Værn.

§ 2.

Vedrørende den fremtidige vedligeholdelse af vejen henvises til lovbkg. af 2o. nov. 1975, bekendtgørelse om private fællesveje.

§ 3.

Ejerne af det på matr. nr. 1-eu og 7-e med grå farve viste areal er pligtige at drage omsorg for, at der hverken varigt eller midlertidigt anbringes eller forefindes bevoksning af større højde end 8o cm over en flade gennem de tilstødende vejbaners midte. Denne bestemmelse gælder ikke sne.

§ 4.

Påtaleretten tilkommer Hedensted kommune.

Ovenstående bestemmelser begæres tinglyst servitutstiftende på matr. nre. 1-eu og 7-e Hedensted by, Hedensted, idet der med hensyn til servitutter og andre byrder henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Hedensted, den 11/10 1983

Hedensted Byråd
8722 Hedensted

Tiltrædes, som ejer af
matr. nr. 1-eu og 7-e: .....

Vend!

Justitsministeriets genpartsstempel
Jydsk Papirvare A/S Viby J
1376

Tiltrædes som påtaleberettiget, idet der samtidig meddeles godkendelse i medfør af lov nr. 287 af 26. juni 1975 om kommuneplanlægning §§ 36 og 37, og det erklæres, at tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

Hedensted, den 11/10 1983

Hedensted Byråd
8722 Hedensted

Helge Nielsen

i henhold til betinget skøde

Undertegnede ejer af matr. nr. 7-mf Hedensted by, Hedensted tiltræder herved, at omstående deklaration tinglyses på ejendommen matr. nr. 1-eu og 7-e Hedensted by, Hedensted samt parceller heraf, herunder ejendommen matr. nr. 7-mf Hedensted by, Hedensted.

Hedensted, den 12/10-1983

Annalise Katballe

Annalise Katballe
fuld. f. b. F.V. Carstens
Hedensted kommune.

Johs. Westbjerg Nielsen:

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETTEN I HORSENS, 3. AFD.
31 OKT. 1983

LYST

Reg. foretat.
Kalke nedlagt i akt.

Genpartens rigtighed bekræftes

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Landinspektørerne Axel Blok & Otto R. Jensen
Landinspektørfirmaet Ahlefeldt-Laurvig-Bille
Sendergade 18-20 8700 Horsens Tlf. 05-625855

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)
mtr. nr. 1 ell. og pcl. 2 af 7e Hedensted by, Hedensted
attesteres herved. Horsens d. 28. sept. 1983 Navn Axel Blok Landinspektør

Matr. nre. 1ell og 7e
Hedensted by, Hedensted.

Deklarationsrids udfærdiget i anledning af tinglysning.

Horsens, den 28. sept. 1983

Axel Blok.
Landinspektør

Mål f. 1:500.
Jr. nr. 4922.9.

Bestillings-formular
Y-3 fløj

Jensen & Kjeldskov, Diaprint A/S 01-54 44 22

